



НАЦПРОЕКТ
На охрану озера потратили девять миллиардов рублей

БАЙКАЛЬСКИЕ ИТОГИ

Василий Пивоваров, Иркутск

Межфракционная думская рабочая группа «Байкал» оценила итоги реализации национального проекта «Экологическое благополучие» в Байкальском регионе.

— В рамках национального проекта «Экологическое благополучие» по федеральным программам «Генеральная уборка», «Чистый воздух», «Вода России» финансирование Прибайкальских территорий в 2025 году составило 9,4 миллиарда рублей, — заявил руководитель группы, депутат Госдумы РФ от Иркутской области Сергей Тен.

Средства были направлены на ликвидацию опасных промышленных объектов «Усольехимпрома», демонтаж и утилизацию зданий и сооружений Байкальского ЦБК, работы по ликвидации накопленного вреда полигона «Бабхинский», мониторинг атмосферного воздуха и поверхностных вод, гидрологические исследования. Также было профинансировано завершение строительства научно-исследовательского судна «Викентий Зайцев», окончание работ по реконструкции канализационных систем правого берега Иркутска.

Есть порядка 70 поручений президента России, которые касаются БПТ

В планах на 2026–2028 годы в рамках того же национального проекта «Экологическое благополучие» стоит продолжение реконструкции КОС в Улан-Уде (второй пусковой комплекс), реконструкция очистных сооружений с биологической очисткой в Северобайкальске и строительство КОС в Слюдянке. Для реализации также предварительно отобраны три проекта утилизации накопленного вреда: полигоны ТКО в поселках Селенгинск и Турунтаево в Бурятии.

В высокой степени готовности к реализации находится комплексный объект в Эхирит-Булагатском районе Иркутской области.

— Запланирована также реконструкция инженерного защитного сооружения на полигоне промышленных отходов «Солзанский» БЦБК. Химический факультет МГУ завершил научно-исследовательскую работу по выбору оптимальных технических решений для очистки, обезвреживания и рекультивации объекта. В 2026 году планируется завершить технологическую обвязку оборудования для очистки щелочно-содержащих стоков ЦОС и надплазовых вод полигона «Бабхинский», — резюмировал Сергей Тен.

Депутат также напомнил, что все работы по решению проблем и проектов развития Байкальской природной территории находятся под постоянным парламентским контролем. В 2025 году на этот счет вышли два перечня поручений президента России, четыре постановления Правительства РФ и одно — Конституционно-го суда РФ. Они касаются правил предоставления и распределения федеральных средств региона на модернизацию и строительство очистных сооружений, особенностей охраны, лова эндемичных видов водных животных и сбора эндемичных видов водных растений озера Байкал. Всего на сегодня есть порядка 70 поручений президента России, которые касаются БПТ и входят в постоянный мониторинг группы «Байкал». ●

КСТАТИ

Территория особой экономической зоны «Ворота Байкала» в этом году будет расширена. Для чего нужно будет строить дополнительные сети теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. Расширение также ставит необходимость усовершенствования улично-дорожной сети. Всего на эти цели предусмотрено 1,77 миллиарда рублей.

РЫНКИ Количество автосалонов в Красноярске растет рекордными темпами

Пробег берет разбег



Илья Намыгин / РИА Новости

Алексей Федорев, Красноярск

АКЦЕНТ
Продажи новых автомобилей снизились

Парадоксальная ситуация сложилась на красноярском авторынке: по итогам 2025 года продажи рухнули на четверть, а количество автосалонов за то же время выросло на 17 процентов.

Причем это еще и рекорд роста в России, во всяком случае среди крупных городов «Российская газета» попыталась выяснить, как один показатель сочетается с другим. Если вы прямо сейчас наберете в интернет-поисковике запрос, сколько всего автосалонов в Красноярске, он выдаст вам какую-то невероятную цифру: 284. Тот же поисковик сообщит, что количество обычных продуктовых магазинов в городе максимум 950 — всего втрое больше.

При этом в конце 2024 года автосалонов в краевой столице было 241, значит, в 2025-м их открылось 43. Откуда они взяли клиентов для такого роста,

очень сложно понять, если ориентироваться только на статистику продаж. Пресс-служба Красноярскстата сообщает, что за девять месяцев 2025 года было продано автомобилей на 10 миллиардов рублей, и в сравнении с аналогичным периодом 2024 года это на четверть меньше. Правда, это в целом по краю, но мы смело можем приписать ее к Красноярску, где сосредоточены почти половина населения региона и примерно столько же торговли.

Интересно другое: статистика говорит, что прирост автосалонов в Красноярске обеспечен в основном точками, где торгуют машинами с пробегом, тогда как продажи новых автомобилей снизились. Добить официальные комментарии от салонов по поводу того, какую долю их торговли занимают машины б/у,

а какую — новые, оказалось задачей невыполнимой. Поэтому очередному дилеру пришлось звонить под видом клиента, который хочет продать машину. Передаем дословно диалог с менеджером.

— Стандартный договор мы с клиентом заключаем на 21 день.

— Это означает, что за 21 день машина с гарантией уйдет?

— Нет, это без гарантии, просто в договоре мы указываем, что на 21 день мы ставим машину к себе.

— Но я-то именно про ваш опыт — большинство машин уходит за этот срок?

— Если машина по хорошей цене в хорошем состоянии, то она долго не будет стоять в любом случае.

— То есть народу много ходит?

— Конечно, проходимость большая.

То же самое сказали нам и в трех других салонах: если цена разумная, машину с пробегом купят за неделю-другую. Так откуда все-таки у них столько новых клиентов? Здесь и ответ: эти клиенты — вовсе не новые.

Опытнейший частный автоперекрущик Александр Рычков занимается перегоном больше 20 лет. Он всегда продавал привезенные машины на красноярском авторынке, что на улице Ягынской, у Гайдашовки, по выходным. Вот что он рассказывает об изменениях последних лет:

— Раньше в первый выезд, максимум во второй я машину продавал. Не было такого, чтобы она месяца-два «висела». А в последнее время приходится ждать два-три месяца с ней «примерзнуть». Я был в Иркутске, Барнауле, Новосибирске — то же самое везде: нет больше авторынков нигде, умерли.

Так что авторынок попросту проиграл конкуренцию автосалонам. А был он очень большой: на условиях анонимности один из продавцов сообщил, что сегодня в месяц у них продается от 50 до 100 автомобилей, а десять

лет назад могло уходить до 300 за день. Интересно сравнить эти показатели с количеством машин, выставленных в крупнейших городских салонах: в каждом из них как раз около трехсот. И продаются все они в течение одной-двух недель. Почему так случилось — ответить проще, говорит Александр Рычков:

— В салоне машина в тепле стоит, за ней там ухаживают. Иде-то помоем, где-то покажут лишней раз, а тебе делать ничего не надо. Не приходится ехать на рынок по звонку, мыть ее там. Сейчас отдал в салон и сиди, жди свои деньги.

Плюс не будем забывать широчайшее развитие интернет-торговли с ее федеральными площадками объявлений. Выставил сам и жди покупателей дома — зачем платить сбор рынку и торчать там на морозе? Так что если у нас по государственной необходимости опять введут какие-то ограничения на интернет-связь, количество автосалонов с б/у автомобилями еще больше подрастет. ●

Авария в Бодайбо — симптом системного кризиса ЖКХ в России. По данным Центра стратегических разработок, доля сетей водоснабжения и водоотведения, требующих замены, достигает 56 и 52 процентов соответственно. При этом темпы обновления критически низки — 1,2 и 0,36 процента. Системы, многие из которых построены в середине прошлого века, выходят из строя быстрее, чем их ремонтируют. Бодайбо и Ангарск стали одними из первых точек сбоя. Ситуация может повториться где угодно. Для предотвращения катастроф необходимо срочная системная модернизация: переход на современные материалы, увеличение темпов замены сетей до 2,5 процента в год и обновление нормативной базы.

ЖКХ Масштабная коммунальная авария в Бодайбо была ожидаемой

Системный сбой

Ирина Штерман, Иркутская область

Коммунальная авария, оставившая без тепла и воды около полутора тысяч жителей Бодайбо, будет отзвучивать еще долго.

В минувшую пятницу на месте ЧС работал глава региона Игорь Кобзев. Компанию ему составил заместитель полпреда президента по СФО Вадим Головки. Главной целью чиновников было посещение котельных, проверка работы по подготовке домов к подключению тепла и актуализация графика аварийно-восстановительных работ. Первоочередной задачей, разумеется, было восстановление температуры в социальных объектах.

Ликвидация ЧП явно затянулась. За минувшую неделю, несмотря на все усилия местных властей, коммунальщиков и экстренно стянутых в Бодайбо специалистов, ситуацию изменить не удалось: прокладка альтернативного водовода поверх замерзшего и запуск остановленных котельных в автономном режиме оказались бесполезны — подача тепла в дома и квартиры стала невозможной из-за замерзших сетей.

На жалобы жителей местные власти отвечали честно: «Почный час и день запуска всей системы назвать не можем — это зависит от того, что мы найдем на следующем метре размороженной трассы. Мы боремся не с одной поломкой, а с цепной реакцией, которую вызвали рекордные морозы. И наша главная задача — запустить систему безопасно, чтобы через день не пришлось начинать все заново».

это трехметровая глубина промерзшего грунта. Ее не просто «чищают», а отсыпывают и локализуют десятки точек разрыва».

Помимо отсутствия тепла и воды, жителей отрезанных от теплоснабжения и воды домов беспокоила неработающая канализация. Но их попытки обратиться на это внимание властей результатов не дали: «Главная задача сейчас — дать тепло в дома, а на канализацию нет ни сил, ни средств», — заявляли в местной администрации. Глава УК «Город»

АКЦЕНТ

«Каждый метр теплотрасс — это не просто труба, это трехметровая глубина промерзшего грунта»

«Работа идет круглосуточно, но она сопряжена с нештатными ситуациями. Каждый разрыв — это вынужденная пауза и новый сложный ремонт», — писал в своем телеграм-канале мэр Бодайбо Евгений Юмашев. — Каждый метр теплотрасс — это не просто труба,

Олег Стрижаков пояснял: «Канализация замерзла, потому что холода в подвалах, дадим тепло — она оттаеет».

Еще одним источником напряжения в Бодайбо стали резко взлетевшие цены на аренду жилья. Жители домов, попавших

Комментарий

Лариса Егорова, депутат Законодательного собрания Иркутской области

Авария в Бодайбо — симптом системного кризиса ЖКХ в России. По данным Центра стратегических разработок, доля сетей водоснабжения и водоотведения, требующих замены, достигает 56 и 52 процентов соответственно. При этом темпы обновления критически низки — 1,2 и 0,36 процента. Системы, многие из которых построены в середине прошлого века, выходят из строя быстрее, чем их ремонтируют. Бодайбо и Ангарск стали одними из первых точек сбоя. Ситуация может повториться где угодно. Для предотвращения катастроф необходимо срочная системная модернизация: переход на современные материалы, увеличение темпов замены сетей до 2,5 процента в год и обновление нормативной базы.

в зону ЧС, как водится, отказывались переезжать в пункты временного размещения (хотя они были развернуты), предпочитая оставаться в своих квартирах или уехать к родственникам. Губернатор потребовал обеспечить тех, кому сложнее всего, — стариков, инвалидов, одиноких мам с маленькими детьми — временными квартирами. Но муниципального фонда на всех нуждающихся не хватило. И тут предпринимчивые граждане решили заработать. Появились предложения вроде снять теплую одну-

комнатную квартиру на сутки за три тысячи рублей. Если прикинуть на месяц — 90 тысяч, вполне московская цена.

Мэр публично пристыдил тех, кто «наживается на чужой беде», а прокуратура Бодайбо напомнила, что подобные действия могут быть квалифицированы как нарушение закона о ЧС. Что, впрочем, не особо подействовало.

Зато руку помощи тем, кто попал в беду, протянули волонтеры. В чате, созданном горожанами, появляются такие объявления: «Кому нужно: помыть, постирать, также можете провести день в тепле! Пишите в личные сообщения. Не стесняйтесь, обращайтесь, бесплатно».

Единственный позитивный момент на этом фоне пока — начало единовременных выплат в размере 15 тысяч рублей. На конец минувшей недели в городе приняли 1517 заявлений от граждан. ●

МЕЖДУ ТЕМ

По факту коммунальной аварии в Бодайбо возбуждено и расследуется уголовное дело. Региональное управление СК РФ и прокуратура Иркутской области усматривают в произошедшем признаки халатности чиновников местной администрации и представителей подрядных организаций. Сотрудники ведомства осмотрели места происшествий, провели обыски в мэрии и на предприятиях ЖКХ, изъяли документы. Расследование дела продолжается.



Временные схемы подачи воды и тепла пришлось собирать буквально «на колени».

ПРЕСС-СЛУЖБА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТРАСЛЬ Хакасия и Тува увеличили объемы жилищного строительства На два кирпича впереди

Дмитрий Бурятин, Абакан — Красноярск — Кызыл

В Туве рост составил 37 процентов, в Хакасии — 41,4 процента.

В Хакасии динамика является одной из наиболее высоких среди регионов Сибири. План по вводу жилья на 2025 год составлял 324 тысячи «квадратов». Фактически сдали 515,6 тысячи. Как и в целом по стране, в регионе в последние годы акцент смещается на индивидуальную реализацию. Лидеры по строительству, разумеется, Абакан и Усть-Абаканский район.

Деревянное домостроение требует особого внимания, поскольку обладает значительным потенциалом развития, который в настоящий момент реализуется не в полной мере. Современные технологии деревянного домостроения принципиально отличаются от устаревших представлений, однако требуют более высокого уровня проектной и строительной культуры, — говорит председатель комитета Российского Союза строителей по малоэтажному жилищному строительству Артур Хафизов.

— Главная задача сегодня — не только обеспечить плановый ввод жилья, но и создавать комфортную среду для жизни. Особую ответственность за качество работ несут подрядные организации, которым важно строго соблюдать все требования к безопасности, инфраструктуре и благоустройству. Только комплексный подход к развитию территорий позволяет сделать жилье действительно удобным и современным, — говорит министр строительства Хакасии Виталий Пестриков.

В Туве высокие темпы строительства, как и прежде, обеспечены эксклюзивной ипотекой под два процента. Программу продлили и на этот год.

— Нам удалось получить одобрение 1000 сделок по льготной ипотеке в 2026 году, — сообщил ранее глава республики Владислав Ховалыга.

А вот в Красноярском крае, наоборот, падение в отрасли. В 2025 году объем жилищного строительства здесь составил 1408,7 тысяч квадратных метров, что на 5,4 процента меньше, чем в 2024 году. Но в правительстве региона не видят в этом ничего страшного — сокращение незначительное.

— Красноярские застройщики продолжают поддерживать темп строительства, отвечающий запросам жителей на покупку квартир. Одна из главных задач текущего года — обеспечить завершение начатого строительства многоквартирных домов в заявленные сроки. В 2026 году планируется построить не менее миллиона квадратных метров жилья, — подчеркнул глава краевого минстроя Максим Говорущихин. ●

Справка РГ

По данным Росстата, в 2025 году в России введено более 108,1 миллиона квадратных метров жилья, что на 0,4 процента превышает показатель прошлого года.

ПОДРОБНОСТИ

Представлены юбилейные проекты Красноярска

Праздник на пороге

Иван Васильев, Красноярск

План краевой столицы к 400-летию представили ВЭБ. РФ и Агентство стратегических инициатив.

Презентацию устроил глава Красноярска Сергей Верещагин. К 2028 году город должен преобразиться кардинально. Программа по подготовке к юбилею, сообщила мэра, включает более 230 мероприятий по модернизации социальной инфраструктуры и благоустройству. В городском, краевом и федеральном бюджетах на эти цели в общей сложности предусмотрено более 200 миллиардов рублей. Плюс — сумма в несколько раз больше, которую потратят крупные компании.

Основные приоритеты — развитие транспортного каркаса города, реконструкция общественных пространств, благоустройство магистральных улиц, ремонт фасадов и подсветка зданий. Также программа подготовки города к юбилею включает капитальный ремонт Театра оперы и балета имени Дмитрия Хворостовского, строительство культурного пространства «Суриков-центр» и реализацию проекта «Площадь Первых», реставрацию 50 объектов культурного наследия.

— Основные подходы по развитию большого Красноярска как географического центра России поддержаны на самом высоком уровне. Они в том числе, базируются на социальном исследовании и анализе инициатив жителей, предложенных при разработке стратегического мастер-плана до 2035 года. Его ключевые направления взяты за основу подготовки к 400-летию. Мы уже находимся в активной стадии проектирования и выполнения работ на объектах. В процесс включаются крупные компании, заключено 10 соглашений общим объемом инвестиций порядка 14 миллиардов рублей. Вместе с тем важно при поддержке федеральных экспертов правильно определить вектор дальнейшего развития Красноярска. Административное расширение города за счет включения новых территорий, увеличение численности жителей открывает возможности для роста агломерации во многих сферах экономики, — рассказал Верещагин.

В числе приоритетов для сотрудничества с группой институтов ВЭБ.РФ представлено несколько направлений: актуализация мастер-плана и развитие новых территорий «Большого Красноярска», содействие и поддержка при разработке градостроительной документации и стратегии городского развития, рекомендации по улучшению рейтинга и индекса качества жизни.

При этом за прошедшие два года уже реализованы несколько крупных мероприятий. В частности, открыт филиал Национального центра «Россия» — галерея достижений «Енисей», завершён капитальный ремонт музея «Мемориал Победы» и площади Победы, введены в эксплуатацию четыре общеобразовательные школы для более чем 4,5 тысячи учеников. Также был запущен второй энергоблок Красноярской ТЭЦ-3. ●